



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8 DEL 17/01/2013

**OGGETTO : APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E IL LABORATORIO MILANO SAS CENTRO MEDICO POLISPECIALISTICO DI ASSAGO PER L'UTILIZZO DI LOCALI PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI VIALE RIMEMBRANZE NR. 24 - ANNO 2013**

\*\*\*\*\*

Il giorno 17/01/2013 alle ore 17:00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

### Presenti

DEL BEN DANIELE  
VENGHI CLAUDIO  
LIBERALI MARIO  
ORENI MONICA  
CRESPI ALESSANDRO

### Assenti

**Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 5**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Premesso che, dal mese di gennaio 2005, in conseguenza alla dismissione del servizio prelievi da parte dell'Asl, è stata attivata una convenzione con il Laboratorio Milano sas di Assago (Mi) presso il Consultorio Comunale di V.le Rimembranze n. 24, al fine di garantire le attività di analisi cliniche sul territorio evitando, così, ai cittadini, il disagio di doversi spostare nei comuni limitrofi;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale nr. 43 del 15/03/2012, con la quale si approvava la convenzione tra il Comune di Rosate ed il predetto Laboratorio di analisi cliniche per l'utilizzo di locali presso il Consultorio Comunale di V.le Rimembranze n.24, per tre giorni alla settimana, il martedì, il mercoledì ed il venerdì dalle ore 8.00 alle ore 9.00, per l'anno 2012,

Vista la richiesta del Laboratorio Milano s.a.s, pervenuta in data 17/01/2013, di rinnovo della convenzione per tutto l'anno 2013;

Ritenuto, in considerazione dell'utilità sociale del servizio in questione a favore della cittadinanza rosatese, soprattutto per le persone anziane e disabili, di accogliere la predetta richiesta;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale nr. 7 del 17/01/2013, immediatamente eseguibile, ad oggetto "Approvazione tariffe servizi Settore Servizi alla Persona anno 2012", nella quale viene stabilita per l'anno 2013 la tariffa oraria di €. 14,00= (iva inclusa) per l'utilizzo di ambulatori del consultorio comunale da parte di privati;

Vista l'allegata bozza di Convenzione, composta da 15 articoli e ritenutola meritevole di approvazione;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi, rispettivamente, dai Responsabili del Settore Finanziario e del Settore Servizi alla Persona, ai sensi dell'art 49 del D.lgs 267/2000;

Visto il parere dell'organo di revisione dei conti ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi,

### DELIBERA

- 1) Di approvare la bozza di convenzione, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il Laboratorio Milano s.a.s. di Assago (MI), per l'utilizzo dell'ambulatorio con annessa sala d'attesa ed ufficio siti presso il Consultorio Comunale di Viale Rimembranze n. 24, meglio identificati, rispettivamente con le lettere A) e C) nella planimetria allegata, ai fini dell'effettuazione del servizio di analisi cliniche;
- 2) Di dare atto che tale convenzione avrà decorrenza dal 01/01/2013 a tutto il 31/12/2013;
- 3) Di quantificare la quota che il Laboratorio Milano dovrà versare al Comune di Rosate per presunte complessive 140 ore annue di utilizzo dell'ambulatorio comunale, al costo orario di Euro 14,00=, in complessive €.1.960,00= annue (iva inclusa) da versare in due soluzioni anticipate pari ad €. 980,00= ciascuna, rispettivamente, entro la data di sottoscrizione della convenzione la prima rata ed entro il 30/06 il saldo;
- 4) di determinare che il versamento della somma di cui al precedente punto 2), da introitare al capitolo 11080/00 del Bilancio 2013;
- 5) di autorizzare il responsabile del Settore alla sottoscrizione della Convenzione di cui trattasi.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento, con voti unanimi

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.





Comune di Rosate (MI)  
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

Allegato n. 8 del 14/01/13

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.31  
e-mail: [servizisociali@comune.rosate.mi.it](mailto:servizisociali@comune.rosate.mi.it)

**CONVENZIONE PER L'UTILIZZO LOCALI PRESSO IL CONSULTORIO  
COMUNALE DI V. LE RIMEMBRANZE N. 24 PER ATTIVITA' DI PRELIEVO –  
ANNO 2013.**

tra

- Il **Comune di Rosate** C.F. 82000610152 PARTITA IVA 0360275154, con sede legale in Rosate, Via Vittorio Veneto n. 2, rappresentato dalla Responsabile del Settore Servizi alla Persona Dr.ssa Fiori Annalisa nata ad Abbiategrasso (MI) il 08/04/1971 domiciliata per le funzioni svolte, presso la sede Municipale, sita in Rosate in via Vittorio Veneto n.2, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale nr. del ;
- Il **Laboratorio Milano S.a.s.**, di Adriana Ripamonti & C., C.F./PARTITA IVA 04887230151, con sede legale e operativa in Assago (MI), Via Idiomi, 1/40, nella persona del Legale Rappresentante – signora Adriana Ripamonti, nata a Milano il 10/09/1951 e residente in via Derna n. 21 Milano (MI) - C.F. RPMDRN51P50F205H,

**si conviene e si stipula quanto segue**

1. Il Comune di Rosate concede in uso al Laboratorio Milano s.a.s. l'ambulatorio, con annessa sala d'attesa e ufficio siti presso il Consultorio Comunale sito in V.le Rimembranze n. 24, meglio evidenziati sotto le lettere A), e C) della planimetria conservata agli atti;
2. Detto ambulatorio sarà utilizzato da parte del Laboratorio Milano s.a.s. quale sede distaccata dei propri uffici per l'effettuazione di esami e analisi di laboratorio nelle giornate di :
  - **martedì, mercoledì e venerdì** dalle ore 08.00 alle ore 09.00 per attività di prelievi e consegna referti;
  - sarà, inoltre, garantita una giornata per l'esecuzione dei prelievi domiciliari su appuntamento.Ogni variazione al riguardo dovrà essere concordata tra l'amministrazione comunale ed il Responsabile Amministrativo del Laboratorio Milano sas, a seconda delle mutate esigenze di servizio da effettuarsi.
3. I locali vengono concessi per gli scopi di cui sopra ed è, quindi, esclusa

ogni possibilità di sub concessione anche parziale ed ogni mutamento di destinazione.

4. Il Comune si impegna a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ambulatorio di cui trattasi, nonché a sostenere tutte le spese concernenti l'illuminazione, il riscaldamento e l'approvvigionamento e consumo di acqua, nonché la pulizia dei locali.
5. Il Comune si impegna altresì a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature di proprietà comunale presenti nel gabinetto medico e nella sala d'aspetto, in contraddittorio con i sanitari del Laboratorio Milano s.a.s., che si impegnano fin d'ora a segnalare tempestivamente ogni necessità di intervento, al Responsabile dell'ufficio preposto.
6. I Concessionari si preoccuperanno della fornitura di materiali igienici di consumo e del recupero e smaltimento dei rifiuti speciali relativi all'attività di ambulatorio medico (ad esempio: siringhe usate, aghi ipodermici, garze).
7. Il Concessionario dichiara di aver preso visione dei locali e di averli trovati adatti all'uso per il quale vengono destinati, esenti da difetti che possano comportare l'incolumità e la salute degli utilizzatori. Si obbligano a riconsegnare i locali al Comune di Rosate, al termine della concessione, nello stesso stato in cui sono stati ricevuti.
8. Eventuali migliorie/innovazioni da realizzarsi a cura del Concessionario dovranno ottenere il preventivo assenso del Comune di Rosate ed essere rimosse a loro cura e spese al termine della concessione.
9. Copia delle chiavi dell'ambulatorio oggetto della presente convenzione, saranno utilizzate da parte degli operatori del Laboratorio Milano s.a.s. che provvederanno a custodirle con diligenza e a non cederle a nessun titolo a terzi. Nel caso di smarrimento da parte del Concessionario, ne dovrà essere data immediata comunicazione al preposto ufficio comunale e, nel contempo, il Concessionario stesso dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla sostituzione dei dispositivi di chiusura ed alla fornitura delle relative chiavi in numero adeguato alle necessità del Concedente .
10. Il Laboratorio Milano dovrà versare al Comune di Rosate per presunte complessive 140 ore annue di utilizzo dell'ambulatorio comunale, al costo orario di Euro 14,00= (iva inclusa) una quota annua determinata in **€. 1960,00=** annue per il rimborso spese fisse di gestione. Il versamento di detta somma dovrà avvenire in due soluzioni anticipate di **€. 980,00=**



**e, precisamente, entro la data di sottoscrizione della convenzione la prima rata ed, entro il 30/06 il saldo** con bonifico presso la nostra Tesoreria Comunale Monte dei Paschi di Siena, Agenzia di Rosate Cod. Iban IT02B0103033670000006801989 con indicazione della causale di versamento.

11. Tutto il materiale sanitario sarà ad intero carico del Concessionario (es: siringhe, garze, lenzuolini, ecc...).
12. La presente Convenzione valida dal 01/01/2013 al 31/12/2013. E' possibile il rinnovo su iniziativa di una delle due parti concordandone le condizioni tre mesi prima della scadenza.
13. Le parti convengono di modificare e/o integrare la presente Convenzione in qualsiasi momento, qualora dovessero emergere nuove esigenze e normative in materia.
14. Il presente contratto è esente da bollo ai sensi dell'art.16 della Tabella-allegato B al D.P.R. 642/72 e successive modificazioni;
15. Agli effetti dell'imposta di registro si invoca l'esenzione ai sensi dell'art.1 della Tabella – allegato B al D.P.R. 26.04.1986 N.131, e il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso a richiesta di una delle parti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Rosate, li

Per il Comune di Rosate  
La Responsabile dei Servizi alla Persona  
*Dr.ssa Annalisa Fiori*

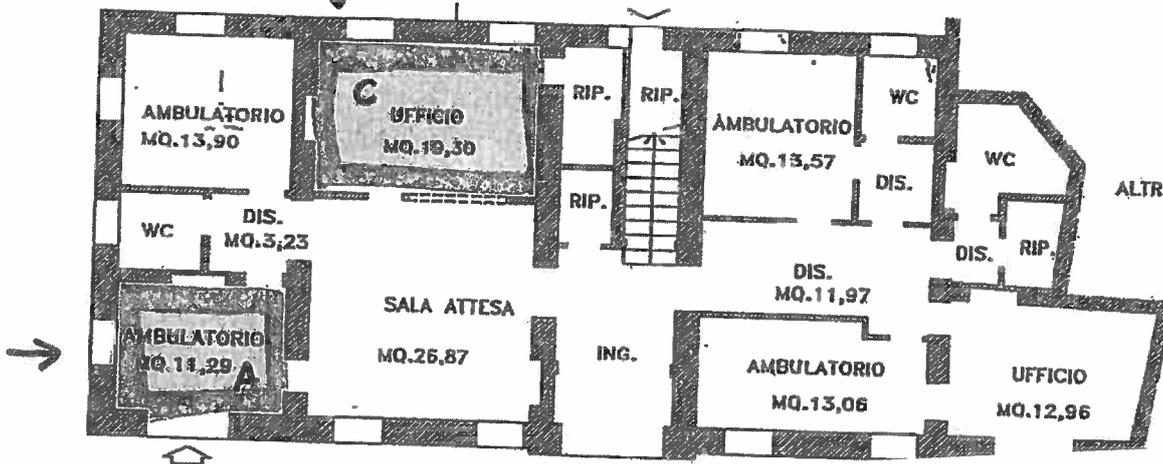
Per il Laboratorio Milano  
Il Legale Rappresentante  
*Sig.ra Adriana Ripamonti*



DESTINAZIONE	SUPERFICIE	NOTE	PIANO
ambulatorio	13,90 mq	pediatra	terra
ufficio	19,30 mq		terra
ambulatorio	11,29 mq		terra
disimpegno	3,23 mq		terra
wc	3,35 mq		terra
sala attesa	26,87 mq		terra
ufficio prenotazioni	4,83 mq		terra
ripostiglio	3,84 mq		terra
ripostiglio	2,19 mq	fronte atrio	terra
atrio	10,81 mq		terra
ambulatorio	13,57 mq		terra
disimpegno	3,35 mq		terra
wc	3,44 mq		terra
disimpegno	11,97 mq		terra
ambulatorio	13,06 mq		terra
ufficio	12,96 mq		terra
disimpegno	1,68 mq		terra
wc	5,47 mq		terra
ripostiglio	2,60 mq		terra
TOTALE	167,71 mq		terra

LABORATORIO  
↓ MILANO SaS

CENTRO  
SOCIO SANITARIO  
Viale Rimembranze  
n. 24  
PIANO  
TERRA

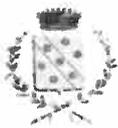


ALTRA I

SEDE  
AVIS

8 d. 14/01/2013

*[Handwritten signature]*



Comune di Rosate (Mi)  
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/9083043 - fax 02/908.30.31  
e-mail: [servizisociali@comune.rosate.mi.it](mailto:servizisociali@comune.rosate.mi.it)

DELIBERAZIONE G.C. N° 8 DEL 14/01/2013

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E IL LABORATORIO MILANO S.A.S. CENTRO MEDICO POLISPECIALISTICO DI ASSAGO (MI) PER L'UTILIZZO DI LOCALI PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI VIALE RIMEMBRANZE, N. 24 - ANNO 2013.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere favorevole

Li 14/01/13

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Dr.ssa Annalisa Fiori

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere favorevole

Li 14/01/13

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
F.to Dr.ssa Giulia Mangiagalli

---

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

**L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO**

Li \_\_\_\_\_

IL REVISORE DEL CONTO  
Dr. Claudio Garavaglia

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

**PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 08/02/2013 al 20/02/2013

Rosate, 08/02/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 16/02/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

**COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 08/02/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Annachiara Affaitati